

---

# INFORME D'AUDITORIA DE L'EXERCICI ECONÒMIC 2025

20  
26

ASSEMBLEA GENERAL ORDINARIA



**PROAUDIT, S.L.P**

Societat inscrita en:

- Registro Oficial de Auditores de Cuentas  
Nº de inscripción: 50235
- Registro Especial de Sociedades de Auditores  
del I.C.J.C. de España.  
Nº inscripción 174

Data: 7 de Maig de 2026

Nº de protocol: 2.020/26

**FEDERACIÓ CATALANA  
D'HANDBOL**

**INFORME D'AUDITORIA  
DELS COMPTES ANUALS  
EMÉS PER  
UN AUDITOR INDEPENDIENT  
a 31 de desembre de 2025**

**Proaudit**

Proaudit Grup  
Auditors - Consultors  
Via Laietana, 45, esc. A, 41 2º  
Barcelona 08003  
Tel: (34) 93 480 21 31  
www.proaudit.es



## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÉS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

A l'Assemblea General de la FEDERACIÓ CATALANA D'HANDBOL,

### Opinió

Hem auditat els comptes anuals adjunts de la FEDERACIÓ CATALANA D'HANDBOL, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2025, la compte de pèrdues i guanys i la memòria corresponent al exercici finalitzat en aquesta data.

En la nostre opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Federació a 31 de desembre del 2025, així com dels seus resultats corresponents al exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *"Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals"* del nostre informe.

Som independents de la Federació de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons l'exigit per la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb el que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.



#### **Incertesa material relacionada amb l'Empresa en Funcionament**

Fem esment respecte a l'assenyalat a les notes 2.c i 20 de la memòria adjunta de l'exercici 2025 on es fa esmena de la situació actual de la FCH envers el període d' Intervenció de l'Ajuntament de Cerdanyola en el PEM GUIERA.

El període de intervenció esmentat va finalitzar el 4 d'Agost de 2016 i la Junta Directiva de la FCH va aprovar la no continuïtat de la gestió del PEM GUIERA per tal de poder garantir la viabilitat econòmica i futura de la pròpia FCH. Dita decisió es comunica formalment a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallés el 17 de Maig de 2016.

L'Ajuntament de Cerdanyola en el mes d'abril de 2022 va procedir a fer el pagament a la Federació de la liquidació aprovada per import de 72.289,15 euros, més 12.308,52 euros en concepte d'interessos. Malgrat això, la Federació, no estant conforme amb aquest resultat, ha interposat recurs contenciós administratiu contra la liquidació, davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

L'Ajuntament de Cerdanyola del Vallés, amb data 15 de Febrer de 2017, emet un informe de Valoració dels Actius reversibles del PEM GUIERA referits a 4 d'Agost de 2016 (data de finalització de la Intervenció) en el qual fixa un valor dels actius en 3.054.907,64€ (valoració coincident amb la registrada per part de la Federació Catalana d'Handbol). L'esmentat informe posa de manifest, mitjançant un informe d'un perit independent, la manca d'inversions per part de la FCH durant el període de concessió per un import total atribuïble a la pròpia FCH de 986.724,09 euros, el qual minoraria el valor de la concessió fins a 2.068.183,55 euros.

La FCH va presentar amb data 16 de Juny de 2017 formalment un contra informe referent a les inversions necessàries durant el període d'intervenció d'un perit independent on es quantifica la manca d'inversions per part de la FCH durant el període esmentat per import de 105.930,90 euros, reconeixent així un valor net dels actius reversibles per un total de 2.948.976,74 euros.

En data 8 de novembre de 2018, el Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallés, en sessió extraordinària, va aprovar inicialment el valor de reversió dels bens adscrits a la concessió i explotació del Parc Esportiu Guiera, i de la liquidació del contracte formalitzat en data 24 de maig de 2001. Aquest acord va ser notificat a la Federació, comunicant-li que el Ple, en base a l'informe 418/2018, emès per la Secretaria de l'Ajuntament, i en un altre informe pericial encarregat per l'Ajuntament a tal fi, emès pel Sr. Albert Galán Llongueras, havia acordat aprovar inicialment el valor dels actius adscrits a la concessió del PEM Guiera en un import de 1.111.872,36 euros, obrint-se el tràmit d'audiència per tal de que els interessats poguessin presentar al·legacions i aportar els documents o justificacions que estimessin adients.

La Federació va presentar al·legacions front a l'acord del Ple, en data 4 de desembre de 2018, basant-se en la valoració feta per la pròpia intervenció municipal, i acceptada per les parts, valor que, a data 31 de desembre de 2016, era de 3.054.907 euros, com consta en els propis Comptes Anuals de la Federació, en els informes dels serveis econòmics de l'Ajuntament, en la irregularitat del procediment seguit per l'Ajuntament i de la pròpia secretaria de la corporació municipal, contra els seus propis actes, i en que l'informe pericial emès pel Sr. Galán presentava mancances tècniques i d'objectivitat molt evidents; sol·licitant que es deixi sense efecte l'acord de Ple, s'aprovi el valor de reversió reconegut amb efectes 31 de desembre de 2016, per import de 3.054.907 euros, que es resolguin tots els recursos i reclamacions presentats per la Federació respecte de la explotació econòmica del PEM Guiera i del període d'intervenció, i es facilités a la Federació l'expedient complet, així com el detall de tots els imports gastats o invertits en reparacions, intervencions necessàries per la conservació de les instal·lacions, i en la adjudicació dels diversos contractes adjudicats a empreses, professionals i tècnics externs, des de el dia 1 d'agost de 2014 fins a la data.

Proaudit



El Ple de 22 de juliol de 2021 va aprovar el valor de reversió dels béns adscrits a la concessió del PEM Guiera, que un cop descomptat el valor d'unes intervencions necessàries, de les que es fa responsable a la Federació Catalana d'Handbol, en contra del parer de la mateixa Federació, i el va fixar en 1.111.827 euros, més els interessos legals meritats des del 5 de setembre de 2016 fins al pagament efectiu de dita xifra. L'acord no contenia la decisió de pagar aquests imports directament als creditors hipotecaris de la Federació, sinó consignar l'import al jutjat Mercantil Número 6 de Barcelona, encarregat del concurs de creditors de la Federació. No obstant, per acord del mateix Ple, de data 25 de novembre de 2021, es va aprovar la modificació d'aquell primer acord a fi d'ordenar el pagament a les entitats bancàries.

Les decisions, d'aprovació del valor de reversió, i la del pagament directe als creditors, van ser impugnats en via administrativa per la Federació, sense que cap dels recursos presentats hagi estat resolt per l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. En conseqüència, la Federació ha decidit interposar els corresponents recursos contenciosos-administratius, contra el valor de reversió fixat, i contra l'actuació irregular de no pagar a l'entitat amb qui es va subscriure el contracte, i no als seus creditors hipotecaris.

Fem esmena expressa del crèdit hipotecari relacionat amb l'esmentada concessió per import de 2.938.963,28 euros que, si finalment el valor de liquidació que l'Ajuntament estigués disposat a pagar fos el mateix que el reflectit en els comptes anuals, és a dir, 2.948.976,74 euros, cobriria la totalitat del deute. En cas que el valor de liquidació final s'acabés establint en el que el Ple de l'Ajuntament va aprovar el 22 de juliol de 2021, és a dir, 1.111 mil euros, la Federació hauria d'assumir aleshores un deute d'aproximadament 1.827 mil euros.

No obstant, si la resolució final de l'Ajuntament conclogués que el valor de liquidació de la concessió fos inferior a l'esmentat import de 2.948 mil euros, significaria la obligació per part de la FCH de reemborsar la diferència amb fons de la Federació. No obstant cal tenir present el dictamen dels assessors jurídics de la FCH amb data maig de 2016 que estableix que, davant de la resolució d'un valor liquidatiu per part de l'Ajuntament, s'extingeix automàticament la garantia hipotecària (article 157 LC), per la qual cosa el romanent del deute hipotecari, que no sigui cobert pel pagament del valor liquidatiu, ja no seria deute privilegiat i passaria a formar part de la massa de deute ordinari i, per tant, quedaria afectat a les condicions del Conveni aprovat, la qual cosa suposaria una quitança del 60% i un fraccionament del deute en 8 anys.

En funció del valor liquidatiu definitiu que s'atorgui a la Concessió Administrativa de Parc Esportiu Municipal Guiera, podria suposar per a la FCH un risc per al compliment del pla de viabilitat confeccionat i pel principi d'empresa en funcionament.

Tot i haver sol·licitat, en repetides ocasions a l'Ajuntament de Cerdanyola, confirmació dels valors registrats per la Federació, a data del present informe, no s'ha rebut cap resposta.

Aquesta qüestió no modifica la nostra opinió.



#### Aspectes més rellevants de la auditoria

Els aspectes més rellevants de la auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han sigut considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals en el període actual. Aquests riscos han sigut tractats en el context de la nostra auditoria de comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Excepte per la qüestió descrita en la secció *"Incertesa material relacionada amb l'Empresa en Funcionament"* hem determinat que no existeixen altres riscos més significatius considerats en l'auditoria que s'hagin de comunicar en el nostre informe.

#### Responsabilitat de la Junta Directiva en relació amb els comptes anuals

La Junta Directiva és la responsable de formular els comptes anuals adjunts, de manera que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Federació, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, la Junta Directiva és la responsable de la valoració de la capacitat de la Federació per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si la Junta Directiva té la intenció de liquidar la federació o de cessar les seves operacions, o bé no hi hagi una altra alternativa realista.

### Responsabilitat de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden deure a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixin en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

A l'annex 1 d'aquest informe d'auditoria s'inclou una descripció més detallada de les nostres responsabilitats en relació amb l'auditoria dels comptes anuals. Aquesta descripció que es troba a la pàgina següent, és part integrant del nostre informe d'auditoria.

PROAUDIT, S.L.P  
Nº ROAC 50235

46138211G Firmado digitalmente por  
PERE 46138211G PERE  
ANGERRI (R: B58810946)  
B58810946) Fecha: 2026.05.07  
19:14:24 +02'00'



Pere Angeri i Castells  
Socio-Auditor Censor de Cuentas  
(Nº ROAC: 18.032)  
7 de Maig de 2026

**"Aquest informe es correspon amb el segell distintiu núm. 20/26/12775 emès pel Col·legi de Censors Jurats de Comptes de Catalunya."**